

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV****Z Á P I S**

29. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**26.09.2022 v 15:00**

Přítomni: M. Bernardová, Z. Wildová, F. Gaspar, R. Rejna  
Dále přítomni: P. Janeček Ověřovatelé: F. Gaspar, R. Rejna  
Zapsala: M. Spáčilová

**Schválený program:**

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stavební úpravy RD, ul. Tatrova č. p. 142, Praha-Zbraslav na pozemcích parc. č. 1065/1, 1065/2 a 1066 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 29 318 22
2.	Stavební úpravy stávající garáže na pozemku parc. č. 1140/1 v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 29 319 22
3.	Kanalizační přípojka na pozemek parc. č. 2356 v k. ú. Zbraslav pro objekt bydlení č. p. 1062	Schváleno	R 29 320 22
4.	Prodloužení užívání dočasné stavby krytých golfových odpališť včetně zpevněné plochy pro parkování vozidel a dřevěného domku pro obsluhu	Schváleno	R 29 321 22
5.	Stavba "Besip 29700046 Elišky Přemyslovny - Lomařská, Praha-Zbraslav, Přisvětlení přechodu pro chodce"	Schváleno	R 29 322 22
6.	Smlouva o nájmu bytu pro osobu v tíživé životní situaci č. 113, Nad Parkem 874, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 29 323 22
7.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 102, Lomařská 823, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 29 324 22
8.	Sleva na nájmu v bytech č. 133 a 134, Opata Konráda 1336, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 29 325 22
9.	Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování servisních služeb číslo 170-2020 se společností Set-Mont, s. r. o.	Schváleno	R 29 326 22
10.	Souhlas zřizovatele s čerpáním mzdových prostředků UZ 096 ředitelkou Mateřské školy Nad Parkem	Schváleno	R 29 327 22
11.	Uzavření smluv o výpůjčce nemovitého majetku s příspěvkovými organizacemi městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 29 328 22
12.	Přerušení provozu mateřských škol ve školním roce 2022/2023	Schváleno	R 29 329 22
13.	Návrh finančních vztahů k MČ z rozpočtu HMP na rok 2023	Schváleno	R 29 330 22
14.	Rozpočtové opatření č. 3075/2022 - pomoc pražským domácnostem ohrožených inflací	Schváleno	R 29 331 22
15.	Rozpočtové opatření č. 3076/2022 - investiční dotace HMP na rekonstrukci služebny Městské policie	Schváleno	R 29 332 22
16.	Rozpočtové opatření č. 2092/2022 - dotace SR na volby do	Schváleno	R 29 333 22

	Zastupitelstva HMP a MČ Praha-Zbraslav		
--	--	--	--

### **1. Usnesení č. R 29 318 22**

#### **Stavební úpravy RD, ul. Tatrova č. p. 142, Praha-Zbraslav na pozemcích parc. č. 1065/1, 1065/2 a 1066 vše v k. ú. Zbraslav**

Radě byla předložena ke schválení dokumentace, která řeší stavební úpravy rodinného domu včetně novostavby garáže a skladu. Stavební komise neměla k dokumentaci žádné připomínky. Rada souhlasila se stavebními úpravami.

#### **Rada městské části**

##### **I. souhlasí**

1. s projektovou dokumentací stavby s názvem: „Stavební úpravy RD, ul. Tatrova č. p. 142, Praha-Zbraslav“ v ulici Tatrova na pozemcích parc. č. 1065/1, 1065/2 a 1066 vše v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/3298/2022/OMIR ze dne 3. 8. 2022;

##### **II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 31.10.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **2. Usnesení č. R 29 319 22**

#### **Stavební úpravy stávající garáže na pozemku parc. č. 1140/1 v k. ú. Zbraslav**

Rada projednávala materiál, který se týkal stavebních úprav stávající garáže. Díky úpravám dojde k rozdělení prostoru na garáž a domácí dílnu. Stavební komise s úpravami souhlasila. Rada schválila dokumentaci.

#### **Rada městské části**

##### **I. souhlasí**

1. s dokumentací pro stavební řízení s názvem: „Stavební úpravy stávající garáže pro RD“ na pozemku parc. č. 1140/1 v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/3391/2022/OMIR ze dne 10. 8. 2022;

##### **II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 31.10.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **3. Usnesení č. R 29 320 22**

#### **Kanalizační přípojka na pozemek parc. č. 2356 v k. ú. Zbraslav pro objekt bydlení č. p. 1062**

Rada souhlasila s projektovou dokumentací, jejímž předmětem je provedení kanalizační splaškové gravitační přípojky v ulici K Vejvodáku. Stavební komise neměla žádné připomínky.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s projektovou dokumentací pro vydání územního souhlasu se stavbou s názvem: „kanalizační splašková přípojka na pozemek parc. č. 2356 (pro objekt bydlení č. p. 1062)“ na pozemcích parc. č. 2344/1 a 2356 vše v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/3830/2022/OMIR ze dne 7. 9. 2022 za splnění podmínek správce místních komunikací v k. ú. Zbraslav dle vyjádření OMH ÚMČ Praha-Zbraslav ze dne 21. 9. 2022;

#### **II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **4. Usnesení č. R 29 321 22**

#### **Prodloužení užívání dočasné stavby krytých golfových odpališť včetně zpevněné plochy pro parkování vozidel a dřevěného domku pro obsluhu**

OMIR předložil radě k odsouhlasení prodloužení užívání dočasné stavby krytých golfových odpališť včetně zpevněné plochy pro parkování vozidel. Rada s prodloužením souhlasila.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s prodloužením užívání dočasné stavby nazvané „Golfová odpaliště, zpevněná plocha pro parkování, dřevěný domek obsluhy na pozemku parc. č. 2952/27 v k. ú. Zbraslav“ na základě žádosti č.j.: MCZB/3431/2022/OMIR ze dne 15. 8. 2022;

#### **II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 31.10.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **5. Usnesení č. R 29 322 22**

### **Stavba "Besip 29700046 Elišky Přemyslovny - Lomařská, Praha-Zbraslav, Přisvětlení přechodu pro chodce"**

Společnost Labron předložila projektovou dokumentaci k projednání radě městské části. Jedná se o přisvětlení přechodu pro chodce v ulicích Elišky Přemyslovny a Lomařská. Rada s dokumentací souhlasila.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s předloženou projektovou dokumentací stupně DUS stavby nazvané "Besip 29700046 Elišky Přemyslovny - Lomařská, Praha-Zbraslav, Přisvětlení přechodu pro chodce", investor TSK HMP, a. s.;
2. s realizací této stavby na pozemku parc. č. 1373/24 k. ú. Zbraslav;

#### **II. ukládá**

1. OMH odpovědět žadateli.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **6. Usnesení č. R 29 323 22**

### **Smlouva o nájmu bytu pro osobu v tíživé životní situaci č. 113, Nad Parkem 874, Praha-Zbraslav**

Rada na základě žádosti a doporučení OSA, schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu pro osobu v tíživé životní situaci na dobu určitou. Dále schválila poskytnutí 20 % slevy na nájem.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu pro osobu v tíživé životní situaci č. 113, Nad Parkem 874, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 1. 10. 2022 do 31. 1. 2023 se slevou na nájem 20 %, na základě žádosti č.j.: MCZB/0371/2022/OSA a doporučení Odboru sociálních agend ze dne 22. 9. 2022;
2. ukládá OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 30.09.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **7. Usnesení č. R 29 324 22**

### **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 102, Lomařská 823, Praha-Zbraslav**

Na základě žádosti rada schválila uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu. Dodatek řeší prodloužení nájemní smlouvy o další dva roky.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 102 na adrese Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav, kterým se prodlužuje doba nájmu do 30. 9. 2024, na základě žádosti č.j.: MCZB/3815/2022/OMH ze dne 5. 9. 2022;

#### **II. ukládá**

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 29.09.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **8. Usnesení č. R 29 325 22**

### **Sleva na nájmu v bytech č. 133 a 134, Opata Konráda 1336, Praha-Zbraslav**

Rada schválila snížení nájemného ve dvou bytech v ulici Opata Konráda z technických důvodů.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. z technických důvodů slevu na nájmu za měsíc září v bytě č. 133 ve výši 50 % a v bytě č. 134 ve výši 30 %, na adrese Opata Konráda 1336, 156 00 Praha-Zbraslav;

#### **II. ukládá**

1. OMH realizovat potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 29.09.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **9. Usnesení č. R 29 326 22**

## **Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování servisních služeb číslo 170-2020 se společností Set-Mont, s. r. o.**

Společnost Set-Mont provádí komplexní servisní služby a revize slaboproudých systémů v objektech, které má MČ ve správě. Rada souhlasila s uzavřením dodatku ke smlouvě se jmenovanou společností. Dodatkem dochází ke změně smluvního ujednání.

### **Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s uzavřením Dodatku č. 2. ke Smlouvě o poskytování servisních služeb číslo 170-2020 se společností Set-Mont, s. r. o., IČ: 264 68 646, se sídlem: Modřanská 80, 147 00 Praha 4, v předloženém znění;

#### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

#### **III. ukládá**

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **10. Usnesení č. R 29 327 22**

### **Souhlas zřizovatele s čerpáním mzdových prostředků UZ 096 ředitelkou Mateřské školy Nad Parkem**

Paní ředitelka mateřské školy požádala radu o souhlas s čerpáním mzdových prostředků, které byly zaměstnancům školky přiděleny Radou hl. m. Prahy.

### **Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s čerpáním mzdových prostředků v měsíci říjnu 2022 pro ředitelku Mateřské školy Nad Parkem, se sídlem Nad Parkem 1881, Praha-Zbraslav a zároveň pedagogického pracovníka Mgr. et Mgr. Kamilu Weberovou Kuchařovou z UZ 096 ve výši 15.000 Kč;

#### **II. ukládá**

1. OKŠ zajistit další administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **11. Usnesení č. R 29 328 22**

## **Uzavření smluv o výpůjčce nemovitého majetku s příspěvkovými organizacemi městské části Praha-Zbraslav**

OKŠ předložil radě návrhy smluv o výpůjčce nemovitého majetku příspěvkovým organizacím. Došlo k aktualizaci smluv, které odpovídají současnému movitému majetku v jednotlivých zařízeních. Rada uzavření smluv schválila.

### **Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku s příspěvkovou organizací:
  - Základní škola Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav; IČO: 61 386 961, se sídlem: Hauptova 591, 156 00 Praha-Zbraslav;
  - Mateřská škola Matjuchinova, IČO: 68 404 379, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav;
  - Mateřská škola Nad Parkem, IČO: 70 098 093, se sídlem: Nad Parkem 1181, 156 00 Praha-Zbraslav;
  - Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, IČO: 70 879 273, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav;
  - Základní umělecká škola Praha-Zbraslav, IČO: 67 363 237, se sídlem: Opata Konráda 1196, 156 00 Praha-Zbraslav;

s účinností od 1. 1. 2023, v předloženém znění, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení;

#### **II. ukládá**

1. OKŠ zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

## **12. Usnesení č. R 29 329 22**

### **Přerušení provozu mateřských škol ve školním roce 2022/2023**

Rada na základě žádostí ředitelky mateřských škol souhlasila s přerušением provozu školek ve školním roce 2022/2023.

### **Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky č. 14/2005 o předškolním vzdělávání, s přerušением provozu v Mateřské škole Nad Parkem, IČO: 700 98 093, a v Mateřské škole Matjuchinova, IČO: 684 04 379, dle předložených žádostí v rozsahu uvedeném v příloze tohoto usnesení;

#### **II. ukládá**

1. OKŠ informovat o usnesení ředitelky mateřských škol.

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **13. Usnesení č. R 29 330 22**

#### **Návrh finančních vztahů k MČ z rozpočtu HMP na rok 2023**

Rada obdržela od MHMP návrh finančních vztahů k naší městské části. Rada tímto usnesením souhlasí s odesláním vyjádření ke zmiňovanému návrhu MHMP.

**Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. návrh finančních vztahů k městským částem hl. m. Prahy z rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2023 dle přílohy tohoto usnesení;

#### **II. souhlasí**

1. s textem dopisu se stanoviskem MČ Praha-Zbraslav k návrhu finančních vztahů adresovanému řediteli odboru rozpočtu Magistrátu hl. m. Prahy, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

#### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dopisu se stanoviskem MČ Praha-Zbraslav k návrhu finančních vztahů na rok 2023 dle bodu II. tohoto usnesení;

#### **IV. ukládá**

1. OKT zajistit administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 28.09.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **14. Usnesení č. R 29 331 22**

#### **Rozpočtové opatření č. 3075/2022 - pomoc pražským domácnostem ohrožených inflací**

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 2.088.400 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí účelové neinvestiční dotace určené na realizaci části opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací v roce 2022.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3)



zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění,  
Rozpočtové opatření číslo 3075/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

## **II. ukládá**

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 30.09.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **15. Usnesení č. R 29 332 22**

#### **Rozpočtové opatření č. 3076/2022 - investiční dotace HMP na rekonstrukci služebny Městské policie**

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 1.100.000 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí účelové investiční dotace určené na rekonstrukci služebny Městské policie hl. m. Prahy v Žabovřeské ulici.

**Rada městské části**

## **I. schvaluje**

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3076//2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

## **II. ukládá**

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 30.09.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

### **16. Usnesení č. R 29 333 22**

#### **Rozpočtové opatření č. 2092/2022 - dotace SR na volby do Zastupitelstva HMP a MČ Praha-Zbraslav**

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 340.000 Kč. Rada hl. m. Prahy schválila poskytnutí účelové neinvestiční dotace určené na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Zastupitelstva hl. m. Prahy a Zastupitelstva MČ v roce 2022.

**Rada městské části**

## I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 2092/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

## II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 30.09.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0      **Schváleno**

.....

Ing. Zuzana Vejvodová, starostka

.....

Mgr. Michaela Bernardová, místostarostka